

WELKE DOCUMENTEN ONTVANGEN WIJ GRAAG VAN U (en uw partner)

Om te controleren of u in aanmerking komt voor deze woning wordt u gevraagd enkele documenten in te leveren. U kunt deze gegevens uploaden via [deze website](#)

Vermeld a.u.b. in het bericht het adres van de nieuwe woning. U kunt de gegevens ook inleveren op ons kantoor aan de Blekerstraat 4-6 in Almere.

VERPLICHT:

- Ingevuld en ondertekend** acceptatieformulier (onderaan dit document)
- Verklaring geregistreerd inkomen** (de meest recente)
Te downloaden via "mijn belastingdienst" op www.belastingdienst.nl of aan te vragen via de Belastingtelefoon 0800-543 (dit kan 5 werkdagen duren!). Heeft u nog geen aangifte inkomstenbelasting bij de Belastingdienst gedaan dan dient u het bewijs van uitstel bij ons aan te leveren.
- Drie recente salarisstroken of uitkeringsspecificaties**
- Uittreksel bevolkingsregister mét historisch woonoverzicht** (niet ouder dan 3 maanden) hierop staat vermeld uw huishoudsamenstelling, burgerlijke staat, namen van eventuele kinderen en vorige woonadressen. **Houdt er rekening mee dat dit 5 werkdagen kan duren!**
- Huurwoning**
Een verhuurdersverklaring met daarop uw betaal- en woongedrag, ingevuld en ondertekend door uw huidige verhuurder. Dit geldt als u nu een woning huurt of de afgelopen 5 jaar een woning heeft gehuurd.
- Koopwoning**
Op het moment dat u een sociale huurwoning accepteert vragen wij u om de volgende documenten:
 - Een kopie van de verkoopakte of
 - Een opdracht tot dienstverlening bij een makelaar en een zichtbare advertentie van de koopwoning op officiële platforms zoals Funda of Jaap;
 - Een verklaring van uw hypotheekverstrekker omtrent uw betaalgedrag van de hypotheek.
 - Een bewijs van ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid hypotheek als een ex-partner achterblijft. De hypotheek moet reeds op zijn/haar naam staan. U mag niet meer hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de hypotheek.

Indien van toepassing:

- Echtscheiding: Bij voorkeur een beschikking van de Rechtbank, heeft u die niet dan een "Voorlopige Voorziening " of een echtscheidingsconvenant waarbij privacy gevoelige informatie is afgeschermd
- Onder bewind: Akkoord bewindvoerder voor verhuizing + beschikking van de Rechtbank
- Urgentieverklaring
- WMO indicatie inclusief programma van eisen

- CIZ indicatie met programma van eisen. Om de privacy te beschermen vragen wij u om gevoelige informatie (zoals de reden van zorg) af te schermen
- Studentenwoning: inschrijfbewijs opleiding

Als u de documenten op tijd heeft ingeleverd dan streven wij ernaar binnen vijf werkdagen contact met u op te nemen. U kunt ervan uitgaan dat wij altijd contact met u opnemen met betrekking tot de ingeleverde documenten.

Het niet tijdig of niet compleet aanleveren van de juiste documenten kan leiden tot het afwijzen voor de woning. Ook bij twijfel over de echtheid van de documenten kunnen wij u de woning weigeren.

Het is voor ons van groot belang dat wij goed op de hoogte zijn van alle omstandigheden die relevant kunnen zijn bij de verhuur van een woning. Bij een toewijzing kijken wij naar de geldende eisen en criteria maar ook of de woning passend is voor u als kandidaat. Wij willen voorkomen dat achteraf blijkt dat wij bij de toewijzing van de woning een verkeerde keuze hebben gemaakt. Dat kan tot vervelende situaties leiden. Daarom vragen wij u om ons te informeren over alle voor de verhuur mogelijke relevante omstandigheden. Als u hier vragen over heeft dan kunt u dit overleggen met onze medewerkers.

Wij bieden de woning te huur aan onder voorbehoud. Deze aanbieding kan dus nog door de Alliantie worden ingetrokken. De woning kan pas definitief worden verhuurd als de woning daadwerkelijk beschikbaar is, u aantoonbaar voldoet aan de toewijzingsnormen en -criteria en er verder geen andere bijzondere omstandigheden zijn die aan verhuur in de weg staan. De huurovereenkomst is pas definitief na ondertekening door alle partijen.

Bij het tekenen van de huurovereenkomst moet iedereen die hierin vermeld staat een geldig en origineel legitimatiebewijs tonen. Wij accepteren een paspoort, een Europese Identiteitskaart of een geldige verblijfsvergunning maar geen rijbewijs. Wanneer een contractant niet over een geldig legitimatiebewijs beschikt kan de Alliantie geen huurovereenkomst met u aangaan.

Vragen?

Meer informatie over de woningtoewijzing en onze contactgegevens kunt u vinden op onze website www.de-alliantie.nl

Met vriendelijke groet,

Afdeling Wonen
De Alliantie, Regio Almere

FORMULIER PERSOONSgegevens / ACCEPTATIE WONING

Bij ondertekening van dit formulier accepteert u de woning. Indien u daarna de woning alsnog weigert wordt een maand huur in rekening gebracht.
Tevens geeft u door ondertekening toestemming tot het controleren van uw gegevens.

ADRES VAN DE NIEUW TE HUREN WONING VAN DE ALLIANTIE:

.....

Gegevens aanvrager:

Naam:

Adres, Postcode en Woonplaats:

Geboortedatum:

Telefoonnummers: 06 -/.....

E-mail adres:

Bankrekeningnummer (IBAN):

Geslacht: Vrouw Man

Gehuwd Samenwonend Geregistreerd Partnerschap

Gescheiden Ongehuwd Weduwe/Weduwenaar

Bewindvoerder Nee / Ja

Gegevens Bewindvoerder:

.....**Telefoon:**.....

Gegevens partner (indien van toepassing)

Naam:

Adres, Postcode en Woonplaats:

Geboortedatum:

Telefoonnummers: 06 -/.....

E-mail adres:

Bankrekeningnummer (IBAN):

Geslacht: Vrouw Man

Bewindvoerder Nee / Ja

Gegevens Bewindvoerder:

.....**Telefoon:**.....

Gegevens kinderen (als zij met u meeverhuizen)

Voorletters en Achternaam Geboortedatum Geslacht

1. M/V

2. M/V

3. M/V

4. M/V

Totaal aantal personen die gaan verhuizen:

HANDTEKENING :

DATUM: